

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
САДОВОДЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
№33 «РОМАШКА»**

30.09.2023 года

СТСН №33 «Ромашка»

Полное наименование: Садоводческое товарищество собственников недвижимости №33 «Ромашка»

Местонахождение: 450069, Республика Башкортостан, Калининский район, д. Базилевка, СТСН №33 «Ромашка», участок 207.

Зарегистрировано в ЕГРЮЛ – 1020202398336 от 25.12.2002 года.

Внеочередное собрание членов Товарищества будет проводиться в виде заочного голосования (опросным путем) с 02.09.2023 г. по 30.09.2023 г. по бюллетеням с повесткой дня внеочередного собрания садоводов.

Повестка внеочередного общего собрания членов Товарищества, сведения о лицах: председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии внесены в бюллетень и утверждены на заседании правления № 11 от 01.09.2023 года.

Место для голосования Правление СТСН, ящик для сбора бюллетеня будет находиться в Правлении, время голосования – в часы приема граждан и путем обхода участков

Форма проведения собрания: заочное.

Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя собрания;
2. Выборы секретаря собрания;
3. Выборы счетной комиссии собрания.

ВОПРОСЫ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ:

1. Выдать разрешение на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газоснабжения существующего газопровода в границах СТСН № 33 «Ромашка», всем желающим.

- закрепить балансодержателем существующего газопровода в границах СТСН №33 «Ромашка» Гизитдинову С.Р. – «основной абонент», для выдачи разрешения на подключение.

- установить сумму взноса за подключение к существующему газопроводу в границах СТСН в размере 40000 (сорок тысяч) рублей и сумму за проектную документацию 18000 (восемнадцать тысяч) рублей.

2. Установить выносные приборы учета электроэнергии в СТСН №33 «Ромашка» в соответствии с постановлением Правительства РБ № 282 от 16.06.2021 года.

- заключить договор подряда с ООО Компанией «Уфаэнергоучет» для установки выносных приборов учета электроэнергии в СТСН №33 «Ромашка».

- после установки прибора электроучета, установить единый тариф для всех садоводов Товарищества, исходя из тарифа Госкомитета по РБ с наценкой* в 20 копеек, чтобы перекрыть затраты на потери (кВт ч) на линии электропередач в границах СТСН №33 «Ромашка», включая пени за несвоевременную оплату.

3. Приобрести для Товарищества средства пожаротушения в соответствии с постановлением Правительства РБ № 282 от 16.06.2021 года.

- после установки прибора электроучета, установить плату за 1 кВт за потребленную электроэнергию согласно тарифа Госкомитета РБ, а также целевой взнос на технологические потери в размере 0,20 руб. за 1кВт (уличное освещение, отопление и электричество дома Правления, видеонаблюдения, шлагбаум) чтобы перекрыть затраты на потери (кВт ч) на линии электропередач в границах СТСН №33 «Ромашка», включая пени за несвоевременную оплату.

Вопросы повестки дня: Избрать председателя внеочередного собрания его секретаря, а также состав счетной комиссии;

Сведения о лицах: председателя собрания, секретаря собрания, и членов счетной комиссии осуществляющих регистрацию участников и подсчет голосов до избрания счетной комиссии предложены Правлением и внесены в бюллетень для голосования. Вопрос на голосование в бюллетени в следующей формулировке «Избрание председателя общего собрания и его секретаря, а также выборы состава счетной комиссии»;

	№ участка	Ф.И.О.	За	Проти в	Воздержался
Пред. собрания	207	Гизитдинова Светлана Римовна	180	2	1
Секр. собрания	269	Шайхлисламова Зубарзат Забировна	180	2	1
Член сч. комиссии	404	Аглеева Камила Ринатовна	182	0	1
Член сч. комиссии	7	Овчинникова Елена Семеновна	177	3	3
Член сч. комиссии	123	Фархутдинов Риф Ярмухаметович	175	5	3

Решили: Председателем собрания большинством голосов выбрана Гизитдинова Светлана Римовна. Секретарем собрания Шайхлисламова Зубарзат Забировна. Членами счетной комиссии: члены СТСН Аглеева Камила Ринатовна, Овчинникова Елена Семеновна, Фархутдинов Риф Ярмухаметович.

Внеочередное собрание членов Товарищества проходит в виде заочного голосования (опросным путем) с 02.09.2023 по 30.09.2023 г по бюллетеням с повесткой дня внеочередного собрания, который утвержден на заседании правления № 11 от 01.09.2023 года и протоколом собрания участников газификации в СТСН № 33 «Ромашка» от 01.09.2023 г. (протоколы прилагаются).

Для подачи газа в объекты капитального строительства в ПАО «Газпром» требуется протокол общего собрания садоводов, о том, что каждый из желающих может получить бесплатные техусловия по программе догазификации. Закрепить балансодержателем лицо, получившее технические условия на Товарищество. Участники строительства существующего газопровода предложили кандидатуру Гизитдиновой С.Р.

Гизитдинова С.Р. предложила установить сумму взноса за подключение к существующему газопроводу, для новых участников, в размере 40000 (сорок тысяч) рублей и сумму за проектную документацию 18000 (восемнадцать тысяч) рублей. Участники существующего газопровода поддержали предложенную сумму взноса.

Заключить договор для установки выносных приборов учета электроэнергии в СТСН №33 «Ромашка» в соответствии с постановлением Правительства РБ № 282 от 16.06.2021 г. После установки прибора электроучета, плата за 1 кВт за потребленную электроэнергию согласно тарифа Госкомитета РБ, а также целевой взнос на технологические потери в размере 0,20 руб. за 1кВт (уличное освещение, отопление и электричество дома Правления, видеонаблюдения, шлагбаум) и пени согласно Уставу.

В соответствии с постановлением Правительства РБ № 282 от 16.06.2021 года для Товарищества приобрести средства пожаротушения.

Вышеуказанные вопросы повестки включить в бюллетень для голосования.

Результаты голосования по вопросам повестки собрания:

1. Выдать разрешение на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газоснабжения существующего газопровода в границах СТСН № 33 «Ромашка», всем желающим.

Результаты голосования: «за» - 106, против - 3, воздержался - 26.

Решение принято.

1.1. Закрепить балансодержателем существующего газопровода в границах СТСН №33 «Ромашка» Гизитдинову С.Р. – «основной абонент», для выдачи разрешения на подключение.

Результаты голосования: «за» - 97, против - 5, воздержался - 33.

Решение принято.

1.2. Установить сумму взноса за подключение к существующему газопроводу в границах СТСН в размере 40000 (сорок тысяч) рублей и сумму за проектную документацию 18000 (восемнадцать тысяч) рублей.

Результаты голосования: «за» - 99, против - 9, воздержался - 27.

Решение принято.

2. Установить выносные приборы учета электроэнергии в СТСН №33 «Ромашка» в соответствии с постановлением Правительства РБ № 282 от 16.06.2021 года

Результаты голосования: «за» - 131, против - 0, воздержался - 4.

Решение принято.

2.1. Заключить договор подряда с ООО Компанией «Уфаэнергоучет» для установки выносных приборов учета электроэнергии в СТСН №33 «Ромашка».

Результаты голосования: «за» - 131, против - 0, воздержался - 4.

Решение принято.

2.2. После установки прибора электроучета, установить плату за 1 кВт за потребленную электроэнергию согласно тарифа Госкомитета РБ, а также целевой взнос на технологические потери в размере 0,20 руб. за 1кВт (уличное освещение, отопление и электричество дома Правления, видеонаблюдения, шлагбаум), чтобы перекрыть затраты на потери (кВт ч) на линии электропередач в границах СТСН №33 «Ромашка», включая пени за несвоевременную оплату

Результаты голосования: «за» - 125, против - 5, воздержался - 5.

Решение принято.

3. Приобрести для Товарищества средства пожаротушения в соответствии с постановлением Правительства РБ № 282 от 16.06.2021 года.

Результаты голосования: «за» - 131, против - 1, воздержался - 33.

Решение принято.

Отчет счётной комиссии:

Сведения о ходе и результатах регистрации участников внеочередного собрания:

Начало собрания: 02.09.2023 в 10.00 часов;

Окончание голосования: 30.09.2023г. в 16.00 часов;

Подведение итогов и внесение в протокол результатов голосования 04.10.2023 года;

Членами счетной комиссии установлено:

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке. Листы, для регистрации участников собрания, подготовленные на начало внеочередного собрания пронумерованы и прошнурованы на 7 листах (прилагается).

На момент проведения внеочередного собрания в заочной форме членами садоводческого товарищества собственников недвижимости № 33 «Ромашка» являются 260 человек (реестр прилагается, реестр утвержден на отчетно-перевыборном собрании членов СТСТ №33 «Ромашка» от 06.05.2023 года), зарегистрировано на собрании 183 садовода СТСН, из них членами СТСН являются 135 человек, и 48 человек вудущие садоводство без участия в Товариществе. От общего числа членов СТСН № 33 «Ромашка» на собрании приняли участие 51,9 %. Из 183 садоводов, которые участвовали на собрании - 3 по бюллетеням не голосовали.

Кворум имеется, все решения, принятые на внеочередном собрании правомочны.

Председатель собрания

Гизитдинова С.Р.

Секретарь собрания

Шайхлисламова З.З.

